

第一章 资格预审公告

资格预审公告（代招标公告）

| 公开招标信息表 | | | |
|----------------|--|---|--------------|
| 报建编号： | 2302FX0002 | 标段号： | Y01 |
| 招标人： | 上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司 | | |
| 招标人联系人： | 李超捷 | 招标人联系电话： | 021-38294761 |
| 招标人地址： | 金海公路6055号 | | |
| 招标标段名称： | 漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2项目景观绿化项目 | | |
| 建设地点： | 漕河泾科技绿洲南桥园区 | | |
| 工程概况 | | | |
| 工程概况： | 本工程涉及：地面铺装、园林小品、景观水池全部、树池全部、种植土、树苗采购及种植、花卉采购及种植、草皮采购及种植、设计标高土方基面验收，验收后的沉降的影响因素；景观面积约38418平方米 | | |
| 工程总投资： | 160000万元人民币 | | |
| 本标段建安工程费： | 2673.1249万元人民币 | | |
| 本标段最高投标限价： | 2394.9147万元 | | |
| 建设周期： | 399日历天 | | |
| 其他说明： | / | | |
| 资格预审申请条件 | | | |
| 合格申请人应具备的资格要求： | 资质要求： | 企业要求： 从事城市园林绿化项目的施工企业，应持有有效的营业执照，施工现场项目管理机构与工程规模相符合。 其他资质要求（配套绿化不可选）： | |
| | | 施工资质要求 | |
| | | 以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。 | |
| | | | |
| 项目负责人资格： | | ■项目负责人资格要求（园林绿化）： 需具有园林专业中级及以上职称 | |

| | |
|-----------------------|---|
| | <p><input type="checkbox"/>项目负责人资格要求（建筑业）：_</p> |
| <p>业绩要求：</p> | <p>投标人须具有不少于1个景观绿化工程业绩，且合同金额不小于1670万元。提供证明资料需具备以下要求：</p> <p>①业绩为景观绿化工程；</p> <p>②时间定义：2020年1月1日起至获取资格预审文件截止日，以合同签订日期为准；</p> <p>③投标人提供的业绩须在上海市建设市场管理信息平台或者全国建筑市场监管公共服务平台上可查询，本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写；</p> <p>④项目状态的查询结果应为已完成竣工验收，如为非本市项目，相关数据在全国建筑市场监管公共服务平台上的数据等级应为A级或B级。</p> <p>注：若平台无法查询到合同信息或查询的信息无法体现项目性质、规模及竣工备案时间的，须提供能证明项目性质、规模的相关资料，否则视作无效业绩（业绩要求仅为企业业绩）</p> |
| <p>其他要求：</p> | <p>/</p> <p>1、具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受上级公司为合格申请人。</p> <p>2、是否设定同一自然人和其近亲属直接或间接控股的企业通过资格预审的单位数量：<input checked="" type="checkbox"/>是，上限值为3家；<input type="checkbox"/>否。</p> |
| <p>是否接受联合体资格预审申请：</p> | <p><input type="checkbox"/>接受 <input checked="" type="checkbox"/>不接受</p> |
| <p>是否接受境外企业投标：</p> | <p><input type="checkbox"/>接受 <input checked="" type="checkbox"/>不接受</p> |
| <p>是否批量资格预审：</p> | <p><input type="checkbox"/>是</p> <p>批量资格预审项目标段清单</p> <p>注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；</p> <p>2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p> |
| <p>获取资格预审文件方式：</p> | <p>通过上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台（上海市建设工程交易服务中心官网：http://www.shcpe.cn）免费下载资格预审文件。</p> |
| <p>获取资格预审文件时间：</p> | <p>2026年03月19日 00:00:00到2026年03月24日 00:00:00（3日及以上的法定</p> |

| | | | |
|-----------------------|--|-------------|-------------|
| | 节假日除外) | | |
| 招标代理机构: | 上海上咨建设工程咨询有限公司 | | |
| 招标代理机构联系人: | 钟先生 | 招标代理机构联系电话: | 18616866111 |
| 递交资格预审申请文件方式: | 申请人应在递交资格预审申请文件截止时间前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台。 | | |
| 递交资格预审申请文件截止时间: | 2026年03月30日 10:00:00 | | |
| 资格预审申请文件开启地点: | 上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台。 | | |
| 获取招标文件方式: | 通过上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台免费下载招标文件。 | | |
| 获取招标文件时间: | 2026年04月01日 00:00:00到2026年04月09日 00:00:00 (3日及以上的法定节假日除外) | | |
| 递交投标文件方式: | 将电子招标文件上传至上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台。 | | |
| 递交投标文件截止时间: (开标时间) | 2026年04月24日 13:00:00 (采用低价澄清法的指递交技术标投标文件截止时间) | | |
| 开标地点: | 上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台 | | |
| 同时发布本次资格预审公告的媒体名称: | 上海市公共资源交易中心建设工程招投标分中心平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、/ | | |
| 备注: | 园林绿化施工企业项目负责人需在上海市绿化和市容(林业)工程管理信息服务平台完成施工企业现场管理人员信息报送。 | | |