

# 资格预审公告

## 数字江海二期05A-02地块项目除桩基及基坑围护工程施工招标

资格预审公告（代招标公告）								
报建编号：	2302FX0176	标段号： C02						
招标人：	上海江海数字产业发展有限公司							
招标人联系人：	李超捷	招标人联系电话： 38294761						
招标人地址：	上海市奉贤区南奉公路6899号2幢307室							
招标标段名称：	数字江海二期05A-02地块项目除桩基及基坑围护工程							
建设地点：	上海市奉贤区，北至汇丰路，西至金海公路，南至卓丰路，东至碧园路							
工程规模								
工程概况描述：	本项目总建筑面积约229207.85平方米，其中地上建筑面积约161297.13平方米，地下建筑面积约67910.72平方米，主要建设内容包括B1#、B2#、B3#、B4#、B5#、B6#、B7#、B8#、B9#、A1#、A2#、A3#、A5#、A6#、A7#、地下车库等。本标段为除桩基及基坑围护工程，具体详见图纸和清单							
工程总投资：	304800万元人民币							
本标段建安工程费：	139652.09万元人民币							
本标段最高投标限价：	120804.1339万元人民币							
计划施工工期：	1310日历天							
其他说明：	建筑物最高高度99.95米，最高地上层数21层，地下2层，基坑最大开挖深度8.6米。							
资格预审申请条件								
合格申请人应具备的资格条件：	资质要求：	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">施工资质要求</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>第一条</td> <td>(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程一级及其以上</td> </tr> <tr> <td colspan="2">以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。</td> </tr> </tbody> </table>	施工资质要求		第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程一级及其以上	以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	
	施工资质要求							
第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程一级及其以上							
以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。								
项目负责人资格：	项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人							

		民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标： （1）在其他项目担任项目负责人； （2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。	
	业绩要求：	2019年1月1日至资格预审报名截止日前，具有不少于1个合同金额40000万元及以上的新建房建工程施工业绩（在建或已完成项目均可，以合同签订日期为准，类似业绩中的项目编号如为本市项目在项目编号一栏填写合同报送编号，如为非本市项目按照全国建筑市场监管公共服务平台中的编号填写）	
	其他要求：	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。 2. 政府采购工程项目： <input type="checkbox"/> 是 预留中小企业份额项目： <input checked="" type="checkbox"/> 否 3. 其他：/（如需）	
是否接受联合体资格预审申请：	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
是否批量资格预审：	<input type="checkbox"/> 是 批量资格预审项目标段清单 注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段； 2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
获取资格预审文件方式：	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间：	2024年04月13日 00:00:00到2024年04月18日 00:00:00（3日及以上的法定节假日除外）		
招标代理机构：	上海浦惠建设管理有限公司		
招标代理机构联系人：	王青	联系电话：	50321300
递交资格预审申请文件	申请人应在递交资格预审截止时间：2024年04月26日 10:00:00前将已完成		

时间与方式:	<p>数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台，递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间，并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>		
资格预审申请文件开启时间、地点:	<p>资格预审申请文件开启时间（同递交资格预审申请文件截止时间）：2024年04月26日 10:00:00</p> <p>是否远程开启资格预审申请文件、远程开标：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>开启地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：<a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a>）</p>		
通过资格预审者递交投标保证金:	50万元	投标保证金形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 投标保证金 <input type="checkbox"/> 其他
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2024年05月11日 00:00:00到2024年05月16日 00:00:00（3日及以上的法定节假日除外）		
递交投标文件时间与方式:	<p>递交投标文件截止时间：2024年06月05日 10:00:00</p> <p>递交投标文件方式：            投标人应在投标截止时间前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。            递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。            用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通”数字证书及由上海CA签发的个人数字证书，数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间，并在投标文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>		
开标地点:	<p>是否远程开标：<input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>开标地点：上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台（上海市建设工程交易服务中心官网：<a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a>）</p>		
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
备注:	<p>1. 项目负责人必须完成个人身份采集，外省市申请人的项目负责人，必须完成进沪信息报送。</p> <p>2. 资格预审通过的申请人中，同一公司（指同一集团公司）下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家，当同一公司下属控股子公司出现通过资格预审超过两家时，由招标人在资格预审审查委员会评审合格的申请单位中通过集体决策机制确定；</p>		

3. 具有控股和管理关系的上下级公司同时参与资格预审申请的，招标人在资格预审文件递交时拒收其上级公司的资格预审申请文件。
4. 本项目投标保证金的形式只接受投标人基本账户的开户银行或其上级银行出具的投标保函(银行保函有效期需大于等于投标有效期)。
5. 当网上报名的单位或递交资格预审申请文件的单位<7家时，则不再实施资格预审评审，所有单位全部入围。当通过资格预审的申请人 $\geq 3$ 家且 $\leq 7$ 家时，所有通过资格预审的申请人全部入围投标。当通过资格预审（合格制）的申请人 $> 7$ 家时，招标人将通过单位集体决策机制，在通过资格预审的申请人中选取7家申请人为入围投标人。