

# 漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2 项目招标代理服务

## 招标公告

### 1. 项目概况：

漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2 项目占地面积为 57233.9 平米，项目北至陈家港，南至漕园路，东至金海公路，西至已建南桥园区三期项目，建安造价约为 98680 万元；

预计开工时间：2023 年 7 月

资金来源：企业投资

### 2. 招标人：上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司

### 3. 项目名称：漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2 项目招标代理服务

### 4. 投标单位须具备以下条件：

1) 具有独立企业法人资格, 具有相应的经营范围；

2) 本项目不接受联合体投标。

5. 凡有意参加投标者请于 2022 年 11 月 5 日至 2022 年 11 月 9 日(法定公休日、法定节假日除外)每日上午 8:30 时至 11:00 时，下午 13:30 时至 16:00 时, 委派授权代表持下列文件, 至上海曹杨路 528 弄 35 号报名并领取招标文件, 本次招标文件收取工本费人民币 300 元/套, 售后不退。

(1) 营业执照；

(2) 法人代表授权委托书及被授权人代表身份证；

注：以上提供的资料需交原件及复印件一份，复印件必须加盖公章。

### 6. 联系方法：

招标人联系方式：

单位名称：上海漕河泾奉贤科技绿洲建设发展有限公司

联系人：李超捷

电话：021-38294761

联系地址：金海公路 6055 号

招标代理机构联系方式：

单位名称： 上海中世建设咨询有限公司

联系人： 顾天宇

联系电话： 13641866067

联系地址： 上海曹杨路 528 弄 35 号

前附表

序号	目录名称	内 容
1	项目名称	项目名称：漕河泾科技绿洲南桥园区一期-2 项目招标代理服务
2	项目内容	招标代理服务（具体工作内容见合同）
3	发售招标文件	招标文件发放时间：2022 年 11 月 5 日至 2022 年 11 月 9 日（法定公休日、法定节假日除外）每日上午 8:30 时至 11:00 时，下午 13:30 时至 16:00 时 发放地点：上海曹杨路 528 弄 35 号
4	提问截止时间	请投标人将加盖公章的疑问函或者无疑问函递交至上海曹杨路 528 弄 35 号，并将 word 格式疑问或者无疑问函发送至如下邮箱：383973998@qq.com
5	答疑会	答疑会时间：另行通知 召开地点：上海曹杨路 528 弄 35 号
6	投标	投标截止时间：2022 年 11 月 25 日上午 10:00 前 晚于投标截止时间的投标文件将被拒绝 投标地点：上海曹杨路 528 弄 35 号
7	开标会	开标时间：2022 年 11 月 25 日下午 13:00 时 开标地点：上海曹杨路 528 弄 35 号
8	投标文件	投标文件的份数：正本一份，副本四份
9	投标有效期	90 天
10	报价说明	本项目下监管类招标项目按照建计联[2005]834 号、沪价费[2005]056 号文《上海市建设工程造价服务和工程招标代理服务收费标准》规定的差额定率累进收费标准统一自报优惠下浮，计费基数及其他相关说明请参考附件二。 专业分包项目暂按如下标准计入合同，含在本次投标总价中（招标代理服务费包含招标文件制作及专家评标费，实际费

序号	目录名称	内 容
		<p>用按实结算。)：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 公开招标（进场招标，含资格预审）____万/标·次，暂定 8 个（单价自行考虑）</li> <li>2. 其他公开招标（服务、采购类等）____万/标·次，暂定 10 个（单价自行考虑）</li> <li>3. 其他谈判/邀请招标____万/标·次，暂定 7 个（单价自行考虑）</li> <li>4. 比选采购 ____万/标·次，暂定 7 个（单价自行考虑）</li> </ol>