

# 资格预审公告

## 数字江海一期 01B-05 地块新建厂房项目施工总承包施工招标

资格预审公告（代招标公告）			
报建编号：	2202FX0012	标段号：	C02
招标人：	上海江海数字产业发展有限公司		
招标人联系人：	吴淑蓉	招标人联系电话：	021-34180902
招标人地址：	上海市金海公路 6055 号 11 号楼 3 楼		
招标标段名称：	数字江海一期 01B-05 地块新建厂房项目施工总承包		
建设地点：	奉贤区金海社区（四至范围：东至：嘉园路 西至：规划大庆河 南至：规划腾丰路 北至：规划大叶公路南河）		
工程规模			
工程概况描述：	本项目位于奉贤区金海社区 01B-05 地块，主要建设内容为建设 5 幢工业厂房、1 个地下室，用于智能消费设备制造。总建筑面积(平方米)：89634.54，其中：地上面积(平方米)：71829.60，地下面积(平方米)：17804.94。最大单体面积 37575.12 平方米		
工程总投资：	73295 万元人民币		
本标段建安工程费：	57446.93 万元人民币		
本标段最高投标限价：	51463.2460 万元人民币		
计划施工工期：	824 日历天		
其他说明：	{工程规模其他说明}		
资格预审申请条件			
合格申请人应具备的资格条件：	资质要求：	施工资质要求	
		第一条	(1) 中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的施工总承包建筑工程二级及其以上
		以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。	

	<p>项目负责人资格:</p>	<p>项目负责人必为申请人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书，注册专业须为建筑工程，项目负责人有下列情形，不得参与本标段投标：</p> <p>（1）在其他项目担任项目负责人；</p> <p>（2）项目负责人在其他项目履行合同过程中发生变更，变更时间未满 180 天。</p> <p>相关情况查询上海市建设市场管理信息平台开标当日采集数据形成的《项目负责人基本情况表》。</p>
	<p>业绩要求:</p>	<p>近五年内（2017 年 5 月 1 日起至本项目资格预审申请截止时间前）具有不少于 1 个合同金额不小于 2 亿元或建筑面积不小于 5 万平方米的新建厂房工程或新建公共建筑工程（在建或已完成项目均可，申请人需在业绩申请表中填报企业业绩的基本信息，本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号，外省市项目业绩在项目编号一栏表中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号）</p>
	<p>信用分要求:</p>	<p>根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分，分值须大于等于 60 分。</p>
	<p>其他要求:</p>	<p>1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审，招标人将接受下级公司为合格申请人。</p> <p>2. 其他:/（如需）</p>
<p>是否接受联合体资格预审申请:</p>	<p><input type="checkbox"/>是 <input checked="" type="checkbox"/>否</p>	
<p>是否批量资格预审:</p>	<p><input type="checkbox"/>是</p> <p>批量资格预审项目标段清单</p> <p>注：1、主标段为招标人在资格预审文件中明确的以该标段为主进行评审的标段；</p> <p>2、主标段应包含批量招标所有标段技术标内容，技术标评审按主标段对应的投标文件进行。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>否</p>	

获取资格预审文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2022年05月17日 09:00:00 到 2022年05月21日 16:00:00 (3日及以上的法定节假日除外)		
招标代理机构:	上海财瑞建设管理有限公司		
招标代理机构联系人:	陆雯	联系电话:	021-62261357*5529
递交资格预审申请文件时间与方式:	<p>申请人应在递交资格预审截止时间: 2022年05月30日 13:30:00 前将已完成数字签名的电子资格预审申请文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台, 递交时间即为资格预审申请文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次资格预审申请文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书, 数字证书有效届满之日晚于递交资格预审申请文件的截止时间, 并在资格预审申请文件开启前不进行证书的延续和更新。</p>		
资格预审申请文件开启时间、地点:	<p>资格预审申请文件开启时间 (同递交资格预审申请文件截止时间): 2022年05月30日 13:30:00</p> <p>是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: <input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a>)</p>		
通过资格预审者递交投标保证金:	20万元	投标保证金形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 投标保函 <input type="checkbox"/> 其他
获取招标文件方式:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2022年06月02日 09:00:00 到 2022年06月09日 16:00:00 (3日及以上的法定节假日除外)		
递交投标文件时间与方式:	<p>递交投标文件截止时间: 2022年06月27日 13:30:00</p> <p>递交投标文件方式:</p> <p>投标人应在投标截止时间前将已完成数字签名的电子投标文件加密上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台。</p> <p>递交时间即为电子投标文件上传完成的时间。</p> <p>用于本次投标文件数字签名和加密上传的上海 CA “法人一证通” 数字证书, 数字证书有效届满之日晚于递交投标文件的截止时间, 并在投标文件</p>		

	开启前不进行证书的延续和更新。
开标地点:	是否远程开标: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: <a href="http://www.shcpe.cn">http://www.shcpe.cn</a> )
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、 <a href="http://www.etu365.com">www.etu365.com</a>
备注:	<p>项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送。</p> <p>1、当提交资格预审申请文件的申请人<math>&lt;7</math>家, 则不再实施资格预审评审, 招标人确定其全部入围参加投标;</p> <p>2、当<math>3 \leq</math>通过资格预审的申请人<math>\leq 7</math>家, 招标人确定其全部入围参加投标;</p> <p>3、当通过资格预审(合格制)的申请人<math>&gt;7</math>家, 招标人通过单位集体决策机制, 选取7家申请人入围参加投标;</p> <p>4、资格预审通过的申请人中, 同一公司(指同一集团公司)下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家。当同一公司下属控股子公司出现报名超过两家时, 由招标人根据资格预审申请文件优劣确定较优的二家单位通过;</p> <p>5、具有控股和管理关系的上下级公司同时参与资格预审申请的, 招标人在资格预审文件递交时拒收其上级公司的资格预审申请文件。</p>